



Ted R. Fellman, Executive Director
Tennessee Housing Development Agency
404 James Robertson Parkway, Suite 1200
Nashville, Tennessee 37243-0900
www.thda.org

Prevención sin Hogar y Alojamiento Rápido

A través de la prevención sin hogar y el programa de alojamiento rápido, hay fondos disponibles para proveer estabilidad del alojamiento en servicios en comunidades de Tennessee. Se ha alocado \$13, 467,433 al estado de Tennessee para proveer asistencia financiera y servicios para impedir a individuos y familias sin hogar o ayudar aquellos que experimentan la falta de hogar para ser rápidamente realojada y estabilizados. Las jurisdicciones de derecho de HUD locales recibirán asignaciones separadas directamente del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano. El THDA administra la asignación estatal.

La Enmienda Sustancial al plan Consolidado y Descripción de Programa fue presentada a HUD el 15 de Mayo del 2009. HUD tiene que aprobar hasta el 2 de Julio 2009 la Enmienda Sustancial y debe ejecutar un acuerdo de Subvención para el 1 de Septiembre 2009. Se requiere que THDA pase estos fondos por unidades de administraciones municipales y o entidades no lucrativas privadas.

THDA es requerido ejecutar todos los acuerdos de contrato de subcesionario locales para el 30 de Septiembre de 2009, y espera una fecha de principio de programa local eficaz el 1 de Octubre de 2009. THDA asignará fondos a las 10 Serie Continua del estado de organizaciones de Cuidado basadas en el definido por HUD proporcionalmente comparten fórmula y datos adicionales que reflejan el paro de Tennessee corriente y el cambio de datos de paro. Los Continuos de Tennessee cubren 95 condados.

Una Serie Continua de Cuidado es un plan a base de comunidad, de largo alcance que se dirige a las necesidades de personas sin hogar a fin de ayudarles a alcanzar la autosuficiencia máxima. La Serie Continua de Cuidado es desarrollada por la colaboración con un amplio corte transversal de la comunidad y basada en una evaluación de necesidades sin hogares locales y recursos. La Serie Continua de Cuidado es recomendada por HUD como un acercamiento completo y estratégico a la dirección a la falta de hogar.

Póngase en contacto con la Serie Continua de Cuidado en su condado para más información en la Prevención sin Hogar y Programa Rápido que Realoja. Presione aquí para el mapa con información de contacto.



Ted R. Fellman, Executive Director
 Tennessee Housing Development Agency
 404 James Robertson Parkway, Suite 1200
 Nashville, Tennessee 37243-0900
www.thda.org

Fondo

- La Prevención sin Hogar y Programa Rápido que Realoja (HPRP) es una de muchas oportunidades de subvención puestas a disposición a estados y ciudades por el \$1.4B Acto de Reinversión y Recuperación americano de 2009 (ARRA). El HPRP es financiado por HUD.
- El programa por todo el estado en Tennessee es administrado por THDA. Las cuatro Ciudades de Derecho puestas en una lista abajo administrarán su propia asignación directamente.
- Al presente, esto es un Premio de Subvención federal con una exigencia que todos los fondos sean gastado dentro de tres años. THDA asignará fondos en la localidad sobre una inicial período de contrato de dos año que comienza en Octubre del 2009.

Asignación de Tennessee:

PROGRAMA DEL ESTADO de TN	\$13,467,433		
CHATTANOOGA	\$712,946	MEMPHIS	\$3, 329,685
KNOXVILLE	\$771,803	NASHVILLE-DAVIDSON	\$2, 012,994

Intención del Programa

- Estabilización de Hogar. El HPRP básicamente proporciona alquiler y ayuda de utilidad y actividades de dirección de caso para impedir a individuos de ingresos bajos hacerse sin hogar y mover rápidamente actualmente a personas sin hogar atrás en al alojamiento conveniente.
- Provee ayuda financiera temporal y/o servicios para ayudar de personas que necesitan estabilidad en alojamiento.
- La intención es servir a personas que son sin hogar o serían sin hogar sin esta ayuda y pueden permanecer establemente alojadas después de estos finales de ayuda temporales.

El HPRP no es ...

- Asistencia en programas Hipotecarios
- Intentado para servir a personas que necesitan apoyos a largo plazo y/o soporte intensivos

Las Pautas de Programa HPRP de Tennessee

THDA proporcionará la mayoría del HPRP que financia por contratos de fórmula a la 10 Serie Continua de Tennessee de organizaciones de Cuidado.

De esta manera, THDA puede asegurar:

- Una aplicación y el mecanismo de financiación que encuentra recomendaciones de HUD y objetivos;
- La disponibilidad de fondos en 95 condados;
- Exito de poblaciones THDA-identificadas; y
- Los proyectan de realización con una red de organizaciones familiares con las cuestiones de estabilidad de alojamiento afrontadas por personas sin hogar y en peligro poblaciones.

PARTICIPANTES ELEGIBLES:

Los participantes del programa deben ser sin hogar o los que pronto serán sin hogar Y:

- Someter a una consulta inicial para determinar la ayuda apropiada
- Los ingresos del 50 % o menos Ingresos de Mediana de Área (AMI) (el 50 % TN el AMI es \$22,200-31,600)
- no tener ningunas otras opciones de alojamiento
- no tener ningunos recursos financieros o apoyar redes para obtener o permanecer en el alojamiento

1. **AYUDA FINANCIERA - Actividades Elegibles:**

- Alquiler y ayuda de Utilidad hasta 12 meses
- Atrasos (hasta 6 meses) pero cuentas hacia período de servicio de 12 meses



Ted R. Fellman, Executive Director
Tennessee Housing Development Agency
404 James Robertson Parkway, Suite 1200
Nashville, Tennessee 37243-0900
www.thda.org

- La ayuda de alquiler debe cumplir con "el razonable de alquiler de la HUD" "y alojamiento de la conveniencia" estándares.
- Seguridad y/o Depósitos de Utilidad
- Moviendo gastos, Almacenaje (hasta 3 meses)
- Vales de hotel/motel (hasta 30 días)
- Proveer de personal gastos para publicar ayuda financiera y proporcionar inspecciones de alojamiento.

AYUDA FINANCIERA - Actividades Inelegibles:

- Los pagos duplicados – usando HPRP financian y otra fuente para exacto mismo período de tiempo de tipo/mismo de coste
- Ayuda de hipoteca
- Gastos de operaciones de alojar programas
- Pagos directos para programar a participantes
- El pago de atrasos de crédito (creen naipes, préstamos, etc.)

2. ALOJAMIENTO DE TRASLADO Y SERVICIOS DE ESTABILIZACIÓN - Actividades Elegibles:

Dirección de caso, exceda, alojando búsqueda y colocación, y servicios legales limitados:

- asistir a personas sin hogar que necesitan la ayuda temporal para localizar/obtener el alojamiento
- asistir a personas en peligro de la falta de hogar a mantener el alojamiento

Responsabilidades de Dirección de Programa de THDA:

- THDA debe asegurar que HPRP es administrado en la coordinación con la existencia de CoFC y otros esfuerzos de planificación sin hogar locales:
 - Identificar huecos locales y necesidades de servicios HPRP
 - Promover el uso de colaboración de otros fondos de Acto de Recuperación federales
 - Alinear actividades HPRP con estrategias CoC para prevenir y terminar la falta de hogar
- Todos Los programas de Acto de recuperación tienen responsabilidad rigurosa y transparente, reportaje, y responsabilidades de colección de datos



Ted R. Fellman, Executive Director
Tennessee Housing Development Agency
404 James Robertson Parkway, Suite 1200
Nashville, Tennessee 37243-0900
www.thda.org

- HUD limita gastos administrativos con el 5 % del Premio de Subvención y requiere que la parte estatal gastos administrativos con compañeros financiados. THDA retendrá el 2 % y pasará por el 3 %.

Objetivo

3/19/09	Aviso de Programa de HUD Publicado
5/18/09	Plan Consolidado Enmienda Sustancial presentada a HUD
7/02/09	Revisiones de HUD Completadas por
9/01/09	Acuerdo de Subvención de HUD con THDA Ejecutado por
9/30/09	Subcesionario Se contrae firmado por
10/01/09	Programa local Eficaz comienza la fecha

Program Contact:

Steve Meinbresse
HPRP Program Administrator
Tennessee Housing Development Agency
404 James Robertson Parkway, Suite 1200
Nashville, TN 37243-0900
615-815-2129
SMeinbresse@thda.org